
04001682202940008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **168**

22 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 137 (1)

Συμπλήρωση της Ζ/3134/1977 απόφασης του Νομάρχη Εύβοιας για κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την Ζ/3134/5.11.1977 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 4.659 στρεμ. στη Διοικητική περιφέρεια Βασιλικών Ιστιαίας η οποία καταστράφηκε από την πυρκαγιά της 22.8.77.

2. Την Ηα/4269/93/10.1.94 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας με την οποία προτείνεται η διευκρίνηση της ανωτέρω απόφασης ως προς τις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις που βρίσκονται μέσα στις σημειούμενες με το χαρακτηρισμό Γ.Κ. εκτάσεις του τοπογραφικού σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την ανωτέρω αποφασή μας.

3. Την 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων αρμοδιότητας Νομάρχη Εύβοιας, από τον Διευθυντή Δασών Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε το εδάφιο 3 της Ζ/3134/5.11.1977 απόφασης, ως κατωτέρω:

Δεν εξαιρούνται της αναδάσωσης, οι καμένες δασικού χαρακτήρα εκτάσεις που περιλαμβάνονται στις με χαρακτηρισμό ΓΚ εκτάσεις και οι οποίες λόγω του μικρού μεγέθους και της διασποράς τους, δεν μπορούν ν' ανατυπωθούν στον παραπάνω χάρτη.

Κατά τα λοιπά ισχύει η Ζ/3134/5.11.1977 απόφασή μας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 25 Ιανουαρίου 1994

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής Δασών

ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓ. ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1155749/9435/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίων Τεχνικής, Επαγγελματικής, Γενικής Εκπ/σης περιοχής Δήμου Αγίου Δημητρίου Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «Περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «Περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976».

3. Το από 15.7.1993 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1840 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 25.4.1991 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης που καταρτίσθηκε από την κατά νόμο επιτροπή.

5. Την Γ.Υ. 5246/14.10.1993 (ΦΕΚ 829/20.10.1993 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίων Τεχνικής, Επαγγελματικής, Γενικής Εκπ/σης περιοχής Δήμου Αγίου Δημητρίου Αττικής, έκτασης εμβαδού 7.000 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αγίου Δημητρίου και μεταξύ των οδών Μακρυγιάννη, προέκτασης Σκιάθου και Αργοστολίου (Ο.Τ. 1202 – 1203) και εκτός σχεδίου και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία Α1 – Β1 – Γ1 – Δ1 – Α1, στο από Απριλίου 1988 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα του Μηχανικού Γρηγόρη Ντούβελη, το οποίο έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Δ/νσεως Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. Γ. Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαίωμα κυριότητας οι:

1) Βασίλειος Καράμπαμπας του Νικολάου, 2) Σοφία Καράμπαμπα συζ. Νικολάου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Ιανουαρίου 1994

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
Δ. ΦΑΤΟΥΡΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ26π/30630 (3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ 8323/8865/11.1.72 ΦΕΚ 13/21.1.1972 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και Δημ. Έργων για την κατασκευή δικτύων αρδεύσεως με καταιονισμό κ.λ.π. στη βόρεια περιοχή ζώνης Πηνειού Ηλείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 17.8.1992 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 945/30.6.1990 του Εφετείου Πατρών (σύσταση δουλείας).

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Δ17α/01/79/24.8.1989 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών ΔΟΥ Αμαλιάδας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 21728/28.12.1993 συνολικού ποσού 12.052.118 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 1994

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 182 (4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την εκτέλεση του έργου «Βελτίωση βατότητας οδού Ξυλαγανής – Μαρώνειας – Αγ. Χαραλάμπους – Τμήμα Μαρώνειας – Αγ. Χαραλάμπους από χθ 0+026 έως χθ 3+152,39 Ν. Ροδόπης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΕΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν. Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκων αναγκαστικά με την υπ' αριθ. 362/5.3.1991 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 35.879 τετραγωνικών μέτρων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την εκτέλεση του έργου «Βελτίωση βατότητας οδού Ξυλαγανής – Μαρώνειας – Αγ. Χαραλάμπους» από χθ 0+026 έως χθ 3+152,39 (ΚΑΕ 92292602).

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικη-

τές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον μελετητή Δημήτριο Βασιλειάδη, τοπογράφο μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης Γεώργιο Χριστοφορίδη, καθορίσθηκε με την αριθ. 80/1993 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχουν εκδοθεί τα παρακάτω γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης.

1.	αριθ. 31303/20.12.93	δρχ. 607.250.
2.	αριθ. 31304/20.12.93	δρχ. 460.525.
3.	αριθ. 31305/20.12.93	δρχ. 16.500.
4.	αριθ. 31306/20.12.93	δρχ. 865.300.
5.	αριθ. 31307/20.12.93	δρχ. 233.500.
6.	αριθ. 31308/20.12.93	δρχ. 102.850.
7.	αριθ. 31309/20.12.93	δρχ. 409.500.
8.	αριθ. 31310/20.12.93	δρχ. 31.350.
9.	αριθ. 31311/20.12.93	δρχ. 107.750.
10.	αριθ. 31312/20.12.93	δρχ. 216.875.
11.	αριθ. 31313/20.12.93	δρχ. 517.625.
12.	αριθ. 31314/20.12.93	δρχ. 212.750.
13.	αριθ. 31315/20.12.93	δρχ. 212.450.
14.	αριθ. 31316/20.12.93	δρχ. 545.375.
15.	αριθ. 31317/20.12.93	δρχ. 216.000.
16.	αριθ. 31318/20.12.93	δρχ. 218.000.
17.	αριθ. 31319/20.12.93	δρχ. 111.000.
18.	αριθ. 31320/20.12.93	δρχ. 431.250.
19.	αριθ. 31321/20.12.93	δρχ. 182.125.
20.	αριθ. 31322/20.12.93	δρχ. 415.750.
21.	αριθ. 31323/20.12.93	δρχ. 1.149.570.
22.	αριθ. 31324/20.12.93	δρχ. 558.000.
23.	αριθ. 31325/20.12.93	δρχ. 68.500.
24.	αριθ. 31326/20.12.93	δρχ. 551.875.
25.	αριθ. 31327/20.12.93	δρχ. 186.500.
26.	αριθ. 31328/20.12.93	δρχ. 303.250.
27.	αριθ. 31329/20.12.93	δρχ. 135.500.
28.	αριθ. 31330/20.12.93	δρχ. 150.500.
29.	αριθ. 31331/20.12.93	δρχ. 36.000.
30.	αριθ. 31332/20.12.93	δρχ. 766.625.
31.	αριθ. 31333/20.12.93	δρχ. 1.094.625.
32.	αριθ. 31334/20.12.93	δρχ. 184.750.
33.	αριθ. 31335/20.12.93	δρχ. 36.000.
34.	αριθ. 31336/20.12.93	δρχ. 36.000.
35.	αριθ. 31337/20.12.93	δρχ. 417.000.
36.	αριθ. 31338/20.12.93	δρχ. 8.000.
37.	αριθ. 31339/20.12.93	δρχ. 22.000.
38.	αριθ. 31340/20.12.93	δρχ. 362.000.
39.	αριθ. 31341/20.12.93	δρχ. 273.750.
40.	αριθ. 31342/20.12.93	δρχ. 16.000.
41.	αριθ. 31343/20.12.93	δρχ. 23.250.
42.	αριθ. 31344/20.12.93	δρχ. 44.000.
43.	αριθ. 31345/20.12.93	δρχ. 33.500.
44.	αριθ. 31346/20.12.93	δρχ. 54.000.
45.	αριθ. 31347/20.12.93	δρχ. 33.250.
46.	αριθ. 31348/20.12.93	δρχ. 28.500.
47.	αριθ. 31349/20.12.93	δρχ. 135.000.
48.	αριθ. 31350/20.12.93	δρχ. 45.000.
		Σύνολο 12.866.350

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 24 Ιανουαρίου 1994

Ο Πρόεδρος – Νομ. Ροδόπης
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ.Γ1/Φ.500/912 (5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στη περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσίων και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.

Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα, Φαβιέρου 30, ειδοποιεί σύμφωνα με την 1075311/6270/90 (ΦΕΚ 635/Δ/90) Κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 7.220 Μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 7.215,93 Μ2), που βρίσκεται στην περιοχή «Εργατικές Πολυκατοικίες» Δήμου Ν. Λιοσίων και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 570/93 και εκδόθηκε το 1999/93 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 11.498.220 δρχ.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Ιανουαρίου 1994

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. του Ο.Σ.Κ.
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΛΕΣΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π.οικ 4469 (6)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών, Ν. Σερρών, στα Ο.Π. 93,94 και 100 – κατάργηση οδού, μετατόπιση αυτής σε άλλη θέση, δημιουργία συστήματος πεζοδρόμων και χώρου πρασίνου, απότμηση στο Ο.Π. 94, δημιουργία νέου Ο.Π. 93Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1557/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1α.

4) Την υπ' αριθμ. 186/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

5) Τις υπ' αριθμ. 849/1991 και 198/1992 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών με τις οποίες απορρίπτονται οι με αριθ. πρωτ. 4437/7.3.91, 4438/7.3.91, 4642/11.3.91 και 25618/15.11.91 ενστάσεις ενδιαφερομένων.

6) Η υπ' αριθ. 78/πρ.12/15.7.1992 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

7) Το με αριθ. πρωτ. 1554/8.9.92 έγγραφο του Τ.Π. και π.ε. Σερών Ν. Σερρών προς το Δήμο Σερρών με το οποίο διαβιβάσθηκε η στο (6) αναφερόμενη απόφαση του Σ.Χ.Ο.Π. για γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου, με προθεσμία που ορίζει το άρθρο 37 του Ν. 1065/80, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Π.Δ. 323/1989.

8) Το με αρ. πρωτ. 15521/17.8.93 έγγραφο του Δήμου Σερρών, με το οποίο μας διαβιβάσθηκε η υπ' αριθμ. 736/1993 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

9. Την υπ' αριθμ. 172/πρ.20/2.9.1993 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

10) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών στα Ο.Π. 9394 και 100 και συγκεκριμένα ως προς:

α) Τη δημιουργία οδού, πλάτους 10.0 μ. δια μέσου του Ο.Π. 93.

β) Την κατάργηση τμήματος της οδού μεταξύ των Ο.Π. 93 και 100 και την μετατόπισή της δυτικά 6,0 μ. και 3.0 μ.

γ) Τη μείωση του πλάτους του υπόλοιπου τμήματος της οδού μεταξύ των Ο.Π. 93 και 100 σε 10.0 μ. και τη δημιουργία νέου Ο.Π. με αριθμό 93α.

δ) Τη δημιουργία συστήματος πεζοδρόμων και πρασίνου μεταξύ των Ο.Π. 93α και 100.

ε) Τη δημιουργία απότμησης στο Ο.Π. 94.

και όπως τα παραπάνω φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:200, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

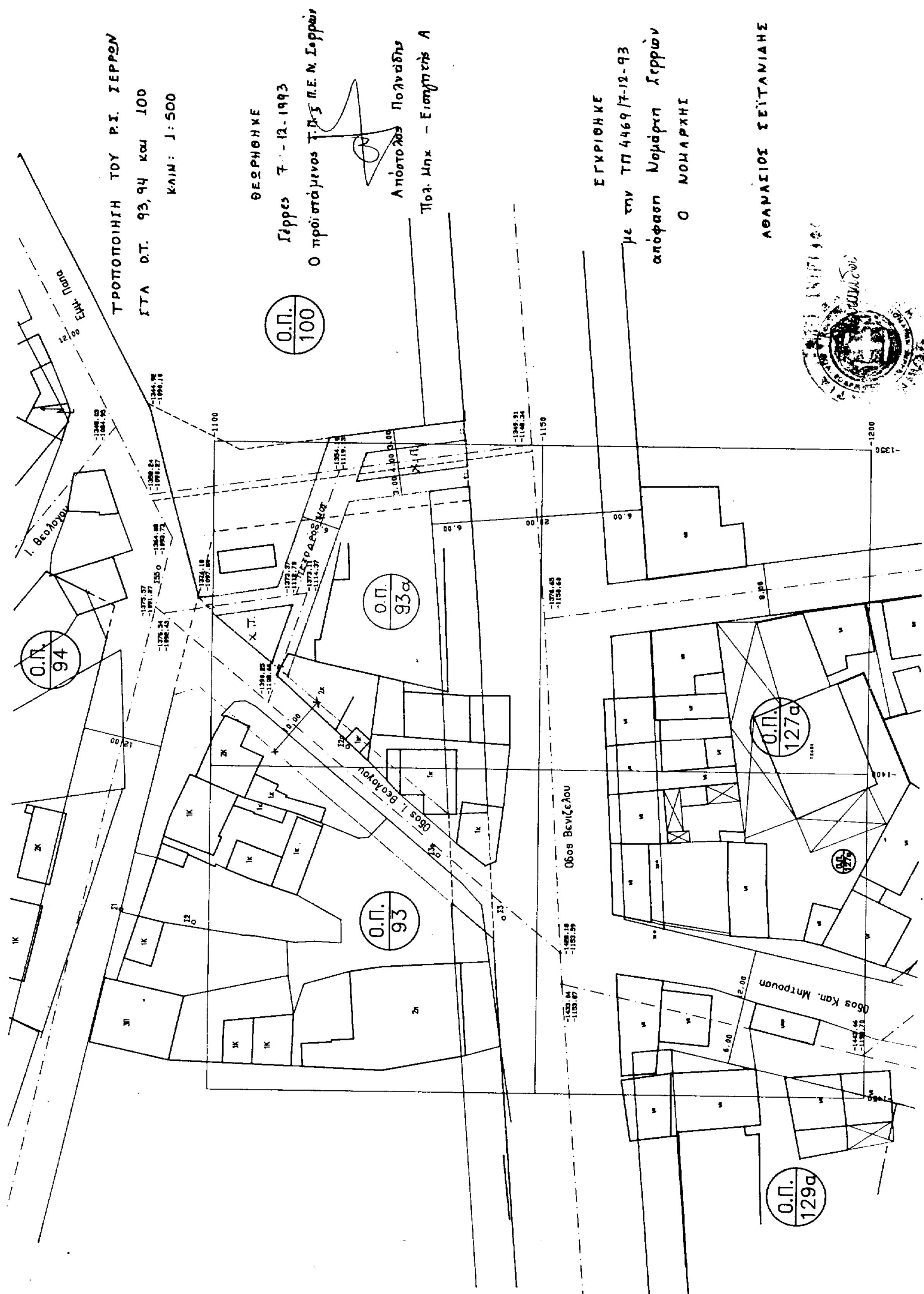
2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών.

3. Η απόφαση αυτή, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:200, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 7 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ρ.Σ. ΣΕΡΡΩΝ
ΣΤΑ Ο.Τ. 93, 94 και 100
ΚΛΙΜ: 1:500
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 7-12-1993
Ο προϊστάμενος Τ.Π.Σ. Π.Ε.Ν. Σερρών
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με την ΤΠ 4469/7-12-93
απόφαση Νομάρχη Σερρών
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ
Ο.Π. 100
Ο.Π. 93α
Ο.Π. 94
Ο.Π. 93
Ο.Π. 127α
Ο.Π. 129α
Οδός Βενιζέλου
Οδός Ι. Θεολόγου
Οδός Καπ. Μητρούση

Αριθ. Τ.Π. 4462 (7)

Επέκταση του οικισμού Στρυμονοχωρίου Ν. Σερρών, με έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου στο τμήμα της επέκτασης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1557/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38.

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 2-4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225/Δ) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.....» και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

5) Την ΤΠ/ΕΠΑ/11507/7.5.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΤΠ/ΕΠΑ/10004/29.1.92 όμοια.

6) Την υπ' αριθ. 45/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Στρυμονοχωρίου.

7) Την υπ' αριθ. 96/12.4.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

8) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η επέκταση του οικισμού Στρυμονοχωρίου Ν. Σερρών και η έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου στο τμήμα αυτής, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, με την προϋπόθεση η εξυπηρέτηση των οικοπέδων με αριθμούς 1, 2, 3 έως και 12 να γίνεται από δρόμο πλάτους τουλάχιστον 4,0 μ. ο οποίος θα κατασκευασθεί σ' επαφή μ' αυτά και παράλληλα τον επαρχιακό δρόμο.

2. Επιβάλλεται προκήπιο, πλάτους 3,0 μ. και 4,0 μ. στα οικόπεδα της επέκτασης και όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

3. Εγκρίνονται οι παρακάτω γενικοί όροι δόμησης:

α. αρτιότητα

Ορίζεται ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας με ελάχιστο πρόσωπο 14 μ.

β. ποσοστό κάλυψης

Ορίζεται μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης: 70%

γ. οι υπόλοιποι όροι δόμησης ορίζονται όπως καθορίσθηκαν με την ΤΠ/ΕΠΑ/11507/7.5.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών, όπως τροποποιήθηκε με την ΤΠ/ΕΠΑ/10004/29.1.92 όμοια απόφαση, για το τμήμα του οικισμού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

4. Οι ειδικοί όροι δόμησης ορίζονται όπως καθορίσθηκαν με την ΤΠ/ΕΠΑ/11507/7.5.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών.

5. Κατά τα λοιπά ισχύουν η ΤΠ/ΕΠΑ/11507/7.5.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών, όπως τροποποιήθηκε με την ΤΠ/ΕΠΑ/10004/29.1.92 όμοια απόφαση, το Π.Δ. 24.4.85, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και το Π.Δ. 25.4.89 και ο Ν. 1577/85.

Άρθρο 2

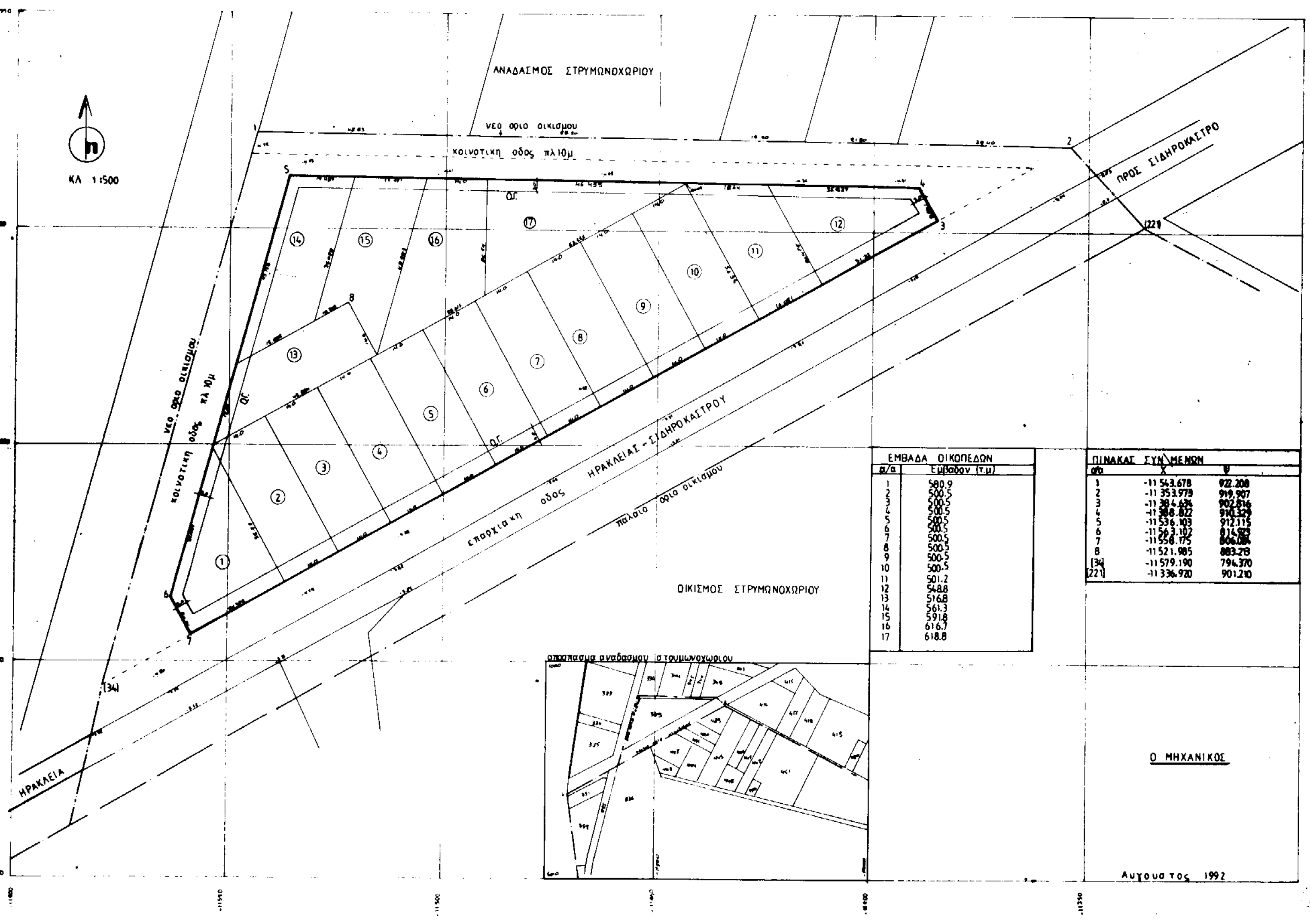
1. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της κοινότητας Στρυμονοχωρίου.

2. Η απόφαση αυτή, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 7 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ



ΕΜΒΑΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

α/α	Εμβαδόν (τ.μ)
1	580.9
2	500.5
3	500.5
4	500.5
5	500.5
6	500.5
7	500.5
8	500.5
9	500.5
10	500.5
11	501.2
12	548.8
13	516.8
14	561.3
15	591.8
16	616.7
17	618.8

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΜΕΝΩΝ

α/α	X	Ψ
1	-11 543.678	922.208
2	-11 353.973	919.907
3	-11 384.636	902.816
4	-11 388.822	910.329
5	-11 536.103	912.115
6	-11 563.102	814.973
7	-11 558.175	806.084
8	-11 521.985	883.213
(34)	-11 579.190	794.370
(221)	-11 336.920	901.210

Αριθ. Τ.Π. 4463 (8)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ΑΜΠΕΛΩΝ, Ν. Σερρών, στα Ο.Τ. 17 και 17α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 4.

2) Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και ειδικότερα το άρθρο 38.

3) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 2-4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4) Το Π. Δ/γμα 24-4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 25.4.89 και όπως εφαρμόσθηκε για τον οικισμό Αμπέλων.

5) Την υπ' αριθ. ΤΠ/ΕΠΑ/10004/22.10.1991 απόφαση Νομάρχη Σερρών «Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αμπέλων».

6) Την υπ' αριθ. 27/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμπέλων.

7) Την υπ' αριθ. 102/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

8) Την υπ' αριθ. 5/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμπέλων.

9) Την από 29.3.93 ένσταση του Κλέοντα Ιωάννη του Νικολάου.

10) Την υπ' αριθ. 16/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμπέλων.

11) Την υπ' αριθ. 167/13.8.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

12) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αμπέλων, Ν. Σερρών, στα Ο.Τ. 17 και 17α ως προς την κατάργηση της οδού ανάμεσα τους, την διατήρηση της παρόδου των οικοπέδων 157 και 156, πλάτους 5,0 μ., με εκατέρωθεν πρασιές πλάτους 3,0 μ. και την συνέχιση αυτής μεταξύ των οικοπέδων με αριθμούς 155 και 195 με επιβολή προκηπίου πλάτους 3,0 μ., και όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:1.000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της κοινότητας Αμπελών.

3. Η απόφαση αυτή, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:1.000, που την συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 7 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

